



# Haus & Grund<sup>®</sup>

Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.

Buer - Horst - Westerholt

## Gebührentabelle ab 01.02.2021

### Schriftverkehr

für die erste Seite	27,00 €
für jede weitere angefangene Seite	12,00 €

### Betriebskostenabrechnung

Grundbetrag je Haus	65,00 €
Zuschlag je Wohnungsmieter	15,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter	30,00 €
Zuschlag je Gewerbemieter mit MWSt.-Ausweis	60,00 €
Zuschlag je Mieter bei Anpassung der Vorauszahlungen	12,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten	160,00 €
Zuschlag für verbrauchsabhängige Heizkostenabrechnung je Mieter	16,00 €

Sollte die Übergabe der Abrechnungsbelege durch das Mitglied innerhalb des letzten Monats der 12-monatigen Abrechnungsfrist erfolgen, wird ein Zuschlag in Höhe von 20 % erhoben.

### Berechnung der Kostenmiete für öffentlich geförderte Wohnungen

Grundbetrag	80,00 €
Zuschlag je Wohnung	17,00 €
Zuschlag bei Ersterfassung der Daten nach Aufwand, mindestens	160,00 €

**Mieterhöhungserklärung nach dem Mietenspiegel** 38,00 €

**Mieterhöhungserklärung nach Modernisierung (nach Aufwand)** 40,00 €-150,00 €

**Ausfüllen eines Mietvertrages (2 Exemplare Mieter/Vermieter)** 65,00 €

**Antrag auf Erlass eines Mahnbescheides** 25,00 €

**Ausfüllen von Formularen für die Heizkostenabrechnung (nach Aufwand)** 22,00 €-52,00 €

**Beantragung eines verbrauchsabhängigen Energieausweises** 25,00 €

### Solvenz-Check über Creditreform

je Privatperson	25,00 €
je Firma	45,00 €

**Versandkosten:** Portokosten werden gesondert berechnet.

Alle Beträge verstehen sich ausschließlich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.